

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE PUCARÁ

NOTIFICACIÓN DEL PROCESO ADMINISTRATIVO NRO 10636

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 24.- Notificaciones a los colindantes; de la ORDENANZA QUE ESTABLECE EL ERROR TÉCNICO ACEPTABLE DE MEDICIÓN Y EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA LA RECTIFICACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE EXCEDENTES O DIFERENCIAS DE SUPERFICIES DE PROPIEDADES UBICADAS EN EL CANTÓN PUCARA.

Se comunica a la ciudadanía en general que a través de la Jefatura de Avalúos y Catastros los señores Remachi Naula Rosa Carmita con C.I: 0702981101, Remachi Naula Tania Amparito con C.I: 0702892506, Remachi Julio Rodrigo con C.I: 0701548695.

Han solicitado la rectificación y regularización de superficie del terreno, ubicado en el sector de "HUANDUYACU" del cantón Pucará, provincia del Azuay; el predio está conformado por tres cuerpos de terreno demarcado dentro de los siguientes linderos y dimensiones:

CUERPO DE TERRENO 1 CON UNA SUPERFICIE DE 20.561.50m²

NORTE: Con José Mesías Tigre del P1 a P2 en 57.50m, Con Tania Amparito Remachi Naula, del P2 a P3 en 16.87m, del P3 a P4 en 17.96m, María Magdalena Remachi Saquipay del P4 a P5 en 21.46m, del P5 a P6 en 20.50m, del P6 a P7 en 41.41m, Con Pedro Deciderio López Remachi, del P7 a P8 en 27.57m, del P8 a P9 en 19.74m, del P9 a P10 en 5.81m, Con Jorge Francisco Moreno Vásquez del P10 a P11 en 10.00m, del P11 a P12 en 20.00m, Con Vía Vecinal, del P12 a P13 en 22.90m, del P13 a P14 en 20.19m, del P14 a P15 en 13.28m, del P15 a P16 en 22.32m, del P16 a P17 en 27.83m, del P17 a P18 en 8.89m, del P18 a P19 en 7.91m, del P19 a P20 en 12.69m, del P20 a P21 en 14.71m, del P21 a P22 en 16.75m, del P22 a P23 en 35.53m, del P23 a P24 en 31.44m, del P24 a P25 en 41.14m, del P25 a P26 en 47.59m, del P26 a P27 en 39.37m.

SUR: Con Canal de Riego, del P29 a P30 en 13.04m, del P30 a P31 en 29.48m, del P31 a P32 en 43.68m, del P32 a P33 en 26.21m, del P33 a P34 en 31.54m, del P34 a P35 en 17.92m, del P35 a P36 en 31.94m, del P36 a P37 en 14.54m, del P37 a P38 en 17.76m, del P38 a P39 en 24.33m, del P39 a P40 en 13.57m, del P40 a P41 en 16.27m, del P41 a P42 en 29.56m, del P42 a P43 en 29.82m, del P43 a P44 en 29.82m, del P44 a P45 en 33.07m, del P45 a P46 en 22.43m, del P46 a P47 en 19.52m, del P47 a P48 en 22.28m, del P48 a P49 en 35.50m, del P49 a P50 en 24.31m

ESTE: Con Quebrada Corte cerrado, del P27 a P28 en 15.06m, del P28 a P29 en 19.08m.

OESTE: Con Manuel Arcesio Tigre Ortega del P50 a P1 en 48.54m.

CUERPO DE TERRENO 2 CON UNA SUPERFICIE DE 52,231.20m²

NORTE: Con canal del riego, del P1a P2 en 14.80m, del P2 a P3 en 17.54m, del P3 a P4 en 14.36m, del P4 a P5 en 18.35m, del P5 a P6 en 20.18m, del P6 a P7 en 22.02m, del P7 a P8 en 35.61m, del P8 a P9 en 22.90m, del P9 a P10 en 20.72m, del P10 a P11 en 23.65m, del P11 a P12 en 33.37m, del P12 a P13 en 28.74m, del P13 a P14 en 27.88m, del P14 a P15 en 28.75m, del P15 a P16 en 17.55m, del

P16 a P17 en 14.93m, del P17 a P18 en 24.16m, del P18 a P19 16.47m, del P19 a P20 en 13.29m, del P20 a P21 en 31.94m, del P21 a P22 en 20.09m, del P22 a P23 en 32.87m, del P23 a P24 en 26.36m, del P24 a P25 en 43.62m, del P25 a P26 en 29.21m, del P26 a P27 en 11.98m.

SUR: Con Quebrada Cortadera, del P39 a P40 en 10.00m, del P40 a P41 en 23.85m, del P41 a P42 en 20.60m, del P42 a P43 en 19.02m, del P43 a P44 en 27.59m, del P44 a P45 en 21.65m, del P45 a P46 en 23.34m, del P46 a P47 en 21.89m, del P47 a P48 en 120.51m, del P48 a P49 en 54.55m, del P49 a P50 en 8.65m, del P50 a P51 en 16.66m, del P51 a P52 en 12.88m, del P52 a P53 en 11.18m, del P53 a P54 en 31.23m, del P54 a P55 en 27.36

ESTE: Con Quebrada Corte cerrado, del P27 a P28 en 8.53m, del P28 a P29 en 38.62m, del P29 a P30 en 47.27m, del P30 a P31 en 56.80m, del P31 a P32 en 17.17m, del P32 a P33 en 13.42m, del P33 a P34 en 13.96m, del P34 a P35 en 14.03m, del P35 a P36 en 24.84m, del P36 a P37 en 23.23m, del P37 a P38 en 11.13m, del P38 a P39 en 16.01m.

OESTE: Con Luz Beatriz Remachi Saquipay, del P55 a P56 en 31.38m, del P56 a P57 en 19.30m, del P57 a P58 en 12.78m, del P58 a P59 en 24.08m, del P59 a P1 en 14.60m

CUERPO DE TERRENO 3 CON UNA SUPERFICIE DE 375.40m²

NORTE: Con Quebrada corte cerrado, del P1a P2 en 15.87m.

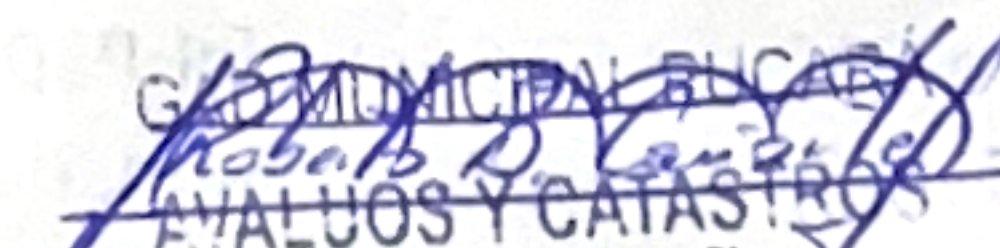
SUR: Con José Miguel Sumba Carrión, del P3 a P4 en 26.69m, del P4 a P5 en 8.05m.

ESTE: Con José Miguel Sumba Carrión, del P2 a P3 en 16.00m

OESTE: Con Quebrada corte cerrado del P5 a P6 en 10.63m, del P6 a P1 en 12.81m.

En el caso que alguien resultare afectado por el inicio del presente proceso administrativo puede presentar su oposición o reclamo motivado en la Jefatura de Avalúos y Catastros del GADM Pucará, a fin de ejercer sus derechos dentro del término de 10 días de la segunda publicación.

Pucará, 17 de julio del 2025


ARQ. ROBERTO CAÑARTE.
JEFE DE AVALÚOS Y CATASTROS
GAD MUNICIPAL PUCARÁ