

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE PUCARÁ

**NOTIFICACIÓN DEL PROCESO ADMINISTRATIVO NRO 12437**

De acuerdo con lo establecido en el artículo 30, aplicable a predios por regularización de títulos de cuerpo cierto carentes de cabida o con linderos insuficientes, y conforme a la reforma a la **ORDENANZA PARA LA REGULARIZACIÓN, ADJUDICACIÓN Y TITULARIZACIÓN DE TIERRAS EN EL CANTÓN PUCARÁ**

Se comunica a la ciudadanía en general que a través de la Jefatura de Avalúos y Catastros los señores Maximiliano Hipólito Duran Redrovan C.C.0700627821, Ernel Segundo Duran Redrovan C.C.1703745875, Euclides Elidio Duran Redrovan C.C. 0701228389, Angelita Luvina Duran Redrovan C.C. 0700933070, Luis Mario Duran Redrovan C.C. 0700627813, Rómulo Fernando Cordero Duran C.C. 0103157269, Ricardo Reinaldo Córdova Duran C.C. 0701170599, Saúl Rigoberto Córdova Duran C.C.1400187892, Luis Hipólito Córdova Duran, C.C. 0702256637, Eloy Tobías Córdova Duran C.C.0701227084, Segundo Celerino Córdova Duran C.C 0701211013, Ángel Wilmer Macas Córdova C.C. 0705352672, Mirian Jacqueline Duran Merchán C.C. 1721366522; han solicitado la constatación de la superficie del terreno con clave catastral: 0106500490748, ubicado en el sector de Gramalote, cantón Pucará, provincia del Azuay; demarcado dentro de los siguientes linderos y dimensiones:

**CUERPO DE TERRENO NRO. 1 CON UNA SUPERFICIE DE 5580.4m<sup>2</sup> (0.55804 Ha.)**

**NORTE:** Con Quebrada Sin nombre del P1 a P2 en 18.32m, del P2 a P3 en 11.87m.

**SUR:** Con Walter Rodríguez del P8 al P9 en 30.44m.

**ESTE:** Con vía secundaria del P3 a P4 en 44.31m, del P4 a P5 en 28.64m, del P5 a P6 en 46.07m, del P6 a P7 en 42.08m, del P7 a P8 en 23.27m.

**OESTE:** Con Quebrada sin nombre del P9 a P10 en 25.12m, del P10 a P11 en 32.20m, del P11 a P12 en 16.43m, del P12 a P13 en 17.73m, del P13 a P14 en 16.89m, del P14 a P15 en 33.75m, del P15 a P16 en 39.29m, del P16 a P1 en 19.52m.

**CUERPO DE TERRENO NRO. 2 CON UNA SUPERFICIE DE 29050m<sup>2</sup> (2.9050 Ha.)**

**NORTE:** Con Quebrada sin Nombre, del P1 a P2 en 28.66m, del P2 a P3 en 16.98m, del P3 a P4 en 20.65m, del P4 a P5 en 13.43m, del P5 a P6 en 12.13m, del P6 a P7 en 11m. Con José Abelardo Calle Mora del P7 a P8 en 41.29m, del P8 a P9 en 38.71m, del P9 a P10 en 11.31m, del P10 a P11 en 16.91m, del P11 a P12 en 14.73m, del P12 a P13 en 14.51m, del P13 a P14 en 19.61m, del P14 a P15 en 18.76m.

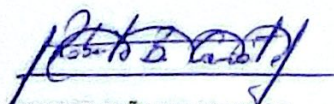
**SUR:** Con Víctor Manuel Astudillo. del P19 a P20 en 33.57m, del P20 a P21 en 40.23m, del P21 a P22 en 22.67m. Con Cementerio de Gramalote del P22 a P23 en 4.49m, del P23 a P24 en 6.73m, del P24 a P25 en 23.48m, del P25 a P26 en 6.54m, del P26 a P27 en 12.11m, del P27 a P28 en 10.22m. Con camino de herraduras, del P28 a P29 en 23.69m, del P29 a P30 en 13.69m. Con Walter Rodríguez del P30 a P31 en 18.12m, del P31 a P32 en 6.09m, del P32 a P33 en 26.51m, del P33 a P34 en 30.45m.

**ESTE:** Con Vía Cuenca-Girón-Pasaje. del P15 a P16 en 18.25m, del P16 a P17 en 53.34m, del P17 a P18 en 39.32m, del P18 a P19 en 28.52m.

**OESTE:** Con camino vecinal, del P34 a P35 en 24.76m, del P35 a P36 en 38.22m, del P36 a P37 en 42.72m, del P37 a P38 en 30.48m, del P38 a P1 en 45.89m.

En caso de que alguna persona resulte afectada por el inicio del presente proceso administrativo, podrá presentar su oposición o reclamo motivado ante la Jefatura de Avalúos y Catastros del GADM Pucará, a fin de ejercer sus derechos dentro del término de diez (10) días contados a partir de la segunda publicación.

Pucará, 10 de septiembre del 2026



ARQ. ROBERTO CAÑARTE SARANGO  
JEFE DE AVALÚOS Y CATASTROS DEL GADM PUCARÁ